



RÉUSSIR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE VOTRE COPROPRIÉTÉ

NOTRE MISSION, VOUS ACCOMPAGNER
TOUT AU LONG DE VOTRE PROJET

SOLiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

NORMANDIE SEINE
Eure / Eure-et-Loir

avec



**France
Rénov'**

Le service public pour mieux
rénover mon habitat



POURQUOI **ENGAGER** **LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE** DE VOTRE COPROPRIÉTÉ ?

Réduire vos charges

Une rénovation globale permet de réduire fortement la consommation énergétique de votre immeuble et donc vos propres charges.

Améliorer votre confort et votre cadre de vie

En hiver comme en été, une bonne isolation thermique améliore votre confort et votre qualité de vie.

Valoriser votre patrimoine

En réalisant des travaux efficaces, la valeur patrimoniale de votre copropriété augmente.

SOLIHA, **À VOS CÔTÉS**

SOLIHA vous accompagne **à toutes les étapes de votre projet de rénovation** pour le sécuriser et garantir sa réussite, à travers une mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO)*.

Chaque situation est unique et implique **une approche globale** et personnalisée. Les équipes SOLIHA (techniciens du bâtiment, conseillers financiers et administratifs, etc.) vous proposent des **solutions adaptées** à votre copropriété.

Contactez-nous.



- Une mission d'AMO est votée en Assemblée générale ;
- Elle n'est pas une mission de maîtrise d'œuvre.

UN ACCOMPAGNEMENT À TOUTES LES ÉTAPES



PRÉPARATION ET AUDIT



CONCEPTION ET VOTE DU PROJET



RÉALISATION DES TRAVAUX



1 ANALYSE DES BESOINS & DES ATTENTES

- Rencontre avec le conseil syndical et le syndic
- Définition de l'accompagnement de SOLIHA en réponse à vos attentes

2 RÉALISATION DE VOTRE AUDIT ÉNERGÉTIQUE

- Mise en relation avec les prestataires qualifiés
- Accompagnement à la définition d'un programme de travaux cohérent
- Assistance à l'analyse des offres et au choix du scénario de travaux

3 CHOIX DE VOS MAÎTRES D'OEUVRE

- Mise en relation avec les prestataires qualifiés
- Assistance à l'analyse des offres

4 PLAN DE FINANCEMENT DE VOS TRAVAUX

- Recherche de financements individuels et collectifs : subventions (Certificats d'Économie d'Énergie, MaPrimeRénov' Copropriété), prêts, etc.
- Restitution à chaque copropriétaire d'un plan de financement individuel précisant son reste à charge prévisionnel

5 VOTE DES TRAVAUX EN ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

- Réunion de préparation avec le conseil syndical et le syndic
- Accompagnement à la mobilisation des copropriétaires

MOBILISATION DES AIDES FINANCIÈRES COLLECTIVES ET INDIVIDUELLES

- Constitution des dossiers administratifs et techniques
- Dépôt et suivi des dossiers auprès des différents organismes financeurs

TOUT AU LONG DU PROJET

SOLIHA, en tant qu'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage :

- Aide le conseil syndical et le syndic à impliquer les copropriétaires et à les tenir informés, grâce à des enquêtes, réunions d'informations, courriers, affichages, etc.
- Se charge de la demande de paiement des aides en fonction de l'avancement des travaux ;
- Accompagne à la prise en main et au bon usage des nouveaux équipements.



ENVIE DE
RÉDUIRE VOS CHARGES,
AMÉLIORER VOTRE CONFORT
ET VOTRE CADRE DE VIE,
VALORISER VOTRE PATRIMOINE ?

CONTACTEZ
SOLIHA Normandie Seine
AGENCE DE L'**EURE-ET-LOIR**



02 37 20 08 58
contact28@solihha.fr

SOLIHA Normandie Seine

Agence de l'Eure-et-Loir
36 Av. Maurice Maunoury
28600 LUISANT
T. 02 37 20 08 58
contact28@solihha.fr
www.solihha-normandie-seine.fr



SOLIHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

NORMANDIE SEINE
Eure / Eure-et-Loir